



CINCATARINA

*Inovação e Modernização
na Gestão Pública*



@cincatarina



/cincatarina



www.cincatarina.sc.gov.br



cincatarina@cincatarina.sc.gov.br

CONSÓRCIO INTERFEDERATIVO
SANTA CATARINA

**REVISÃO DO
PLANO DIRETOR**
Urubici

Consórcio Público **CINCATARINA**

Associação pública com personalidade jurídica do direito público com natureza autárquica interfederativa.

Através de Lei Municipal, o CINCATARINA passa a integrar a estrutura administrativa indireta do município, com um quadro técnico formado por uma **equipe multidisciplinar** de empregados públicos.





Participação Popular



Participações

218

Participações on-line



Comentários na lei vigente



E-mail



Questionário On-line



Online



Presencial

4

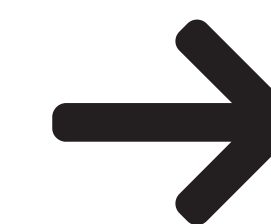
Reuniões Comunitárias

1

Palestra Técnica

18

Reuniões Técnicas



192

Participações Presenciais

410

TOTAL

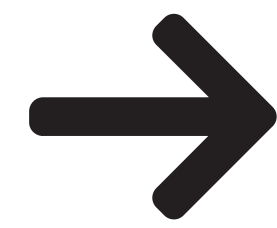
4 Reuniões Comunitárias

19/08/19 - Vacarianos

20/08/19 - Santa Terezinha

21/08/19 - Esquina

22/08/19 - Igreja Matriz



112
Participações



1 Palestra Técnica

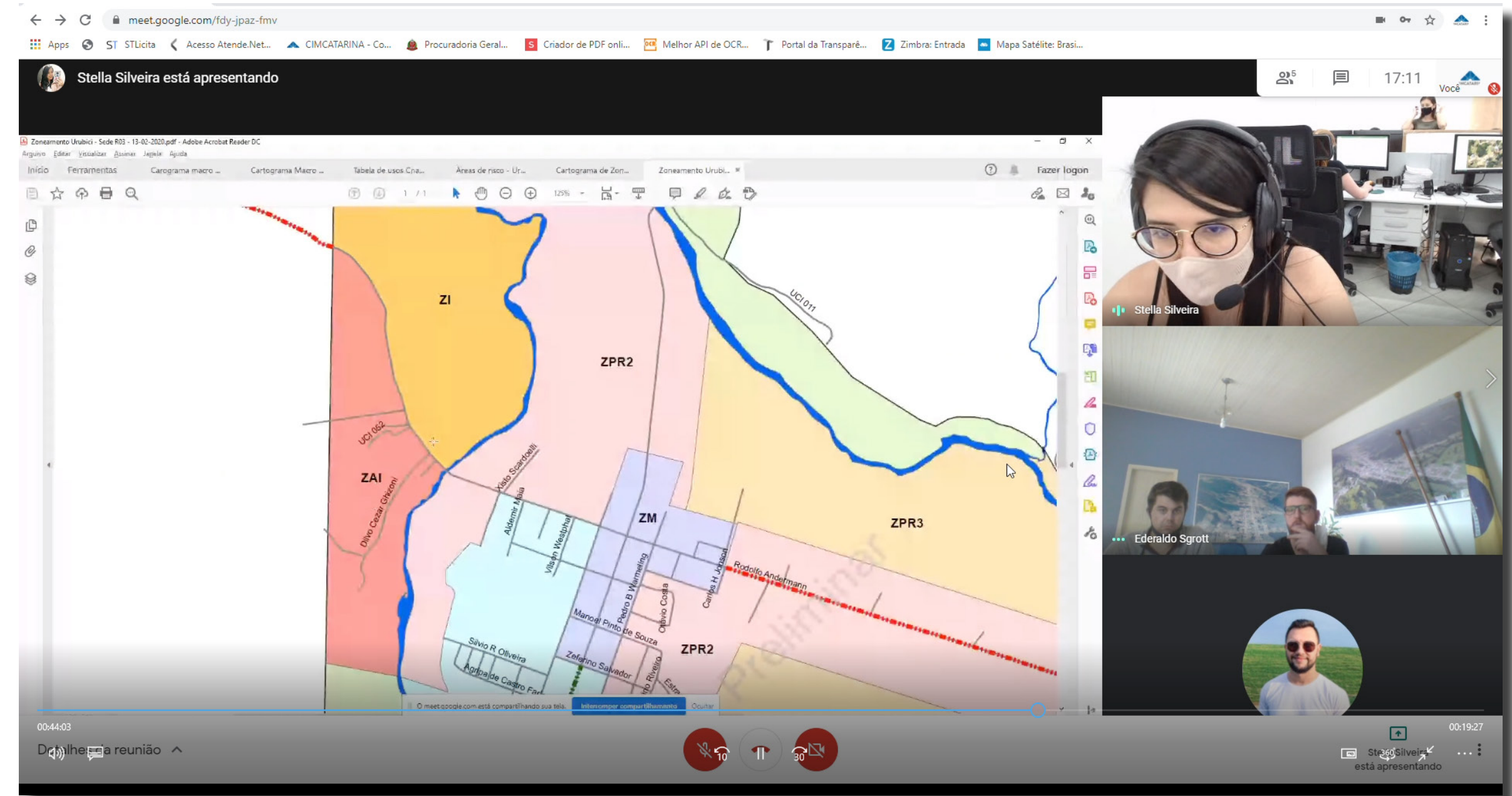
12/07/19 palestra técnica
com a comissão de
revisão do Plano Diretor.

→ 7
Participações



18 Reuniões Técnicas

73 Participações



Documentos aprovados pela Comissão de Revisão



Cronograma de Trabalho

Entrega dos documentos para análise do Conselho da Cidade (Plano Diretor, Código de Posturas, Código de Edificações, Parcelamento do Solo e Uso e Ocupação do Solo)

26/01/2022

Audiência Pública para apresentação das minutas de: Plano Diretor
Código de Posturas
Código de Edificações

02/03/2022

Apresentação das contribuições realizadas nas audiências públicas e aprovação da comissão de revisão

16/03/2022

11/02/2022

Prazo final para o Conselho da Cidade aprovar os documentos (Plano Diretor, Código de Posturas, Código de Edificações, Parcelamento do Solo e Uso e Ocupação do Solo)

03/03/2022

Audiência Pública para apresentação das minutas de: Parcelamento do Solo
Uso e Ocupação do Solo

25/03/2022

Entrega física e digital dos produtos **FINAIS** da Revisão do Plano Diretor

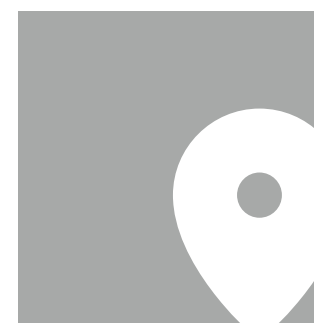
Audiências do Plano Diretor (Proposta de Datas)



02.03.2022

Cód. de Edificações

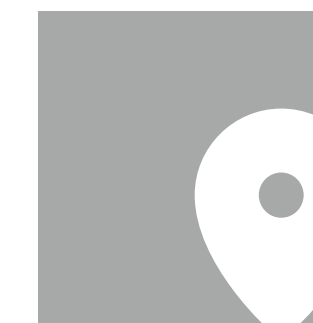
Diretrizes e orientações relativas a construções no interior dos lotes.



02.03.2022

Plano Diretor

São as diretrizes, formadas pela participação da população, que estabelece como a cidade deve crescer e se desenvolver.



02.03.2022

Posturas

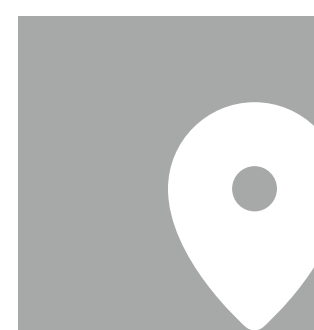
Diretrizes sobre o bem-estar público, em matéria de higiene, segurança, ordem e costumes.



03.03.2022

Parcelamento do Solo

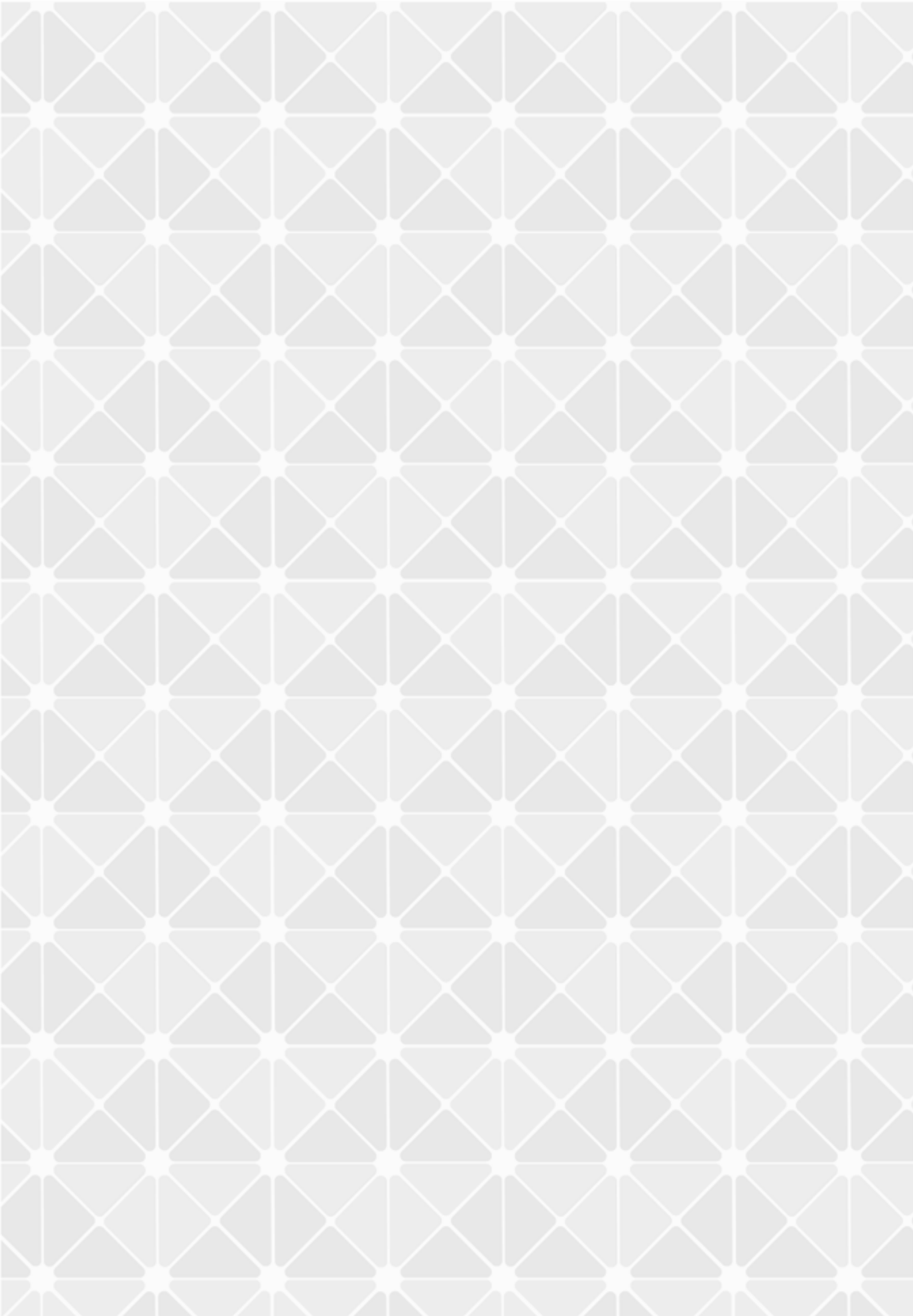
Definição de como deve acontecer a divisão das áreas conforme as limitações ambientais, como: inclinação, hidrografia, e área de preservação ambiental. Desmembramento, Remembramento, Loteamento e Desdobro.



03.03.2022

Uso e Ocupação do Solo

São critérios para a utilização e ocupação do solo, ilustrado através do mapa de zonamento, que setoriza a cidade visando o crescimento ordenado.



Comissão Técnica

Decreto nº 2.390/2019

Ederaldo Luís Sgrott
Secretário Geral

Eleonora de Souza Rodrigues
Assessora Jurídica

Luiz Ricardo Weimann Araujo
Engenheiro Civil

José Luiz Florentino da Silva
Técnico em Agrimensura

Guilherme Westphal Meurer
Fiscal de Obras

Carlos Alcir Henrique
Fiscal de Tributos

Camila Westphal Prá
Arquiteta

Eliane Abreu de Souza
Bacharel em Direito

Vinícius Rodrigues da Silva
Engenheiro Civil

Equipe Técnica Multidisciplinar

Franciele Verginia Civiero

Analista Técnica - IV
Arquiteta e Urbanista.
CAU A11257-3

Gesiane Heusser Lermen

Análisa Técnica - IV
Arquiteta e Urbanista.
CAU A149454-6

Guilherme Müller

Assessor Geral de Direção
Biólogo.
CRBio03 053021/03-D

Gustavo Fernandes

Coordenador de Atuação Governamental

Gustavo Marcondes

Supervisor de Atuação Governamental
Bel. Direito. Corretor.
CRECI 31961F

Joselaine Tesk

Coordenador de Atuação Governamental
Arquiteta e Urbanista.

Júlio Cesar Del Penho

Analista Técnico - IV
Engenheiro de Trânsito
CREA/SC 183.008-3

Luís Felipe Braga Kronbauer

Assessor de Atuação Governamental
Advogado
OAB-SC 46772

Luiz Gustavo Pavelski

Gerente de Atuação Governamental
Engenheiro Florestal.
CREA-SC 104797-2

Mayara Zago

Supervisora de Atuação Governamental
Engenheira Civil.
CREA-SC 147796-6

Salomão Francisco Ferreira

Coordenador de Atuação Governamental
Tecnólogo em Gestão Ambiental.
CRQ 13.201.489

Stella Stefanie Silveira

Supervisora de Atuação Governamental
Arquiteta e Urbanista.
CAU A190893-6

Celso A. P. Madrid Filho

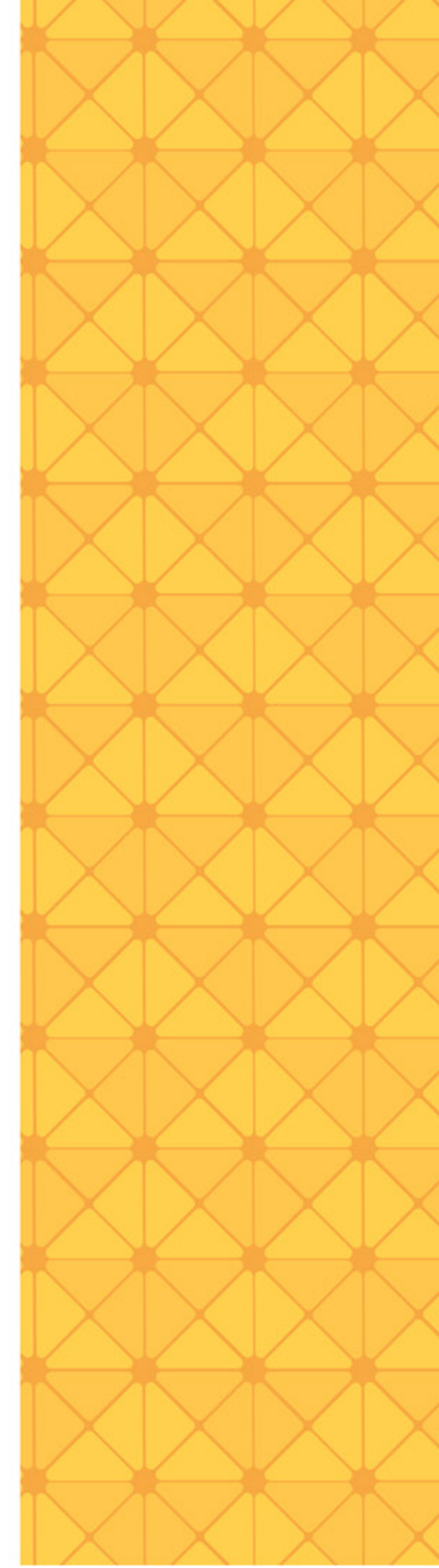
Coordenador de Atuação Governamental

Lucca Dias da Silva

Auxiliar Administrativo

Tainara Aparecida Xavier

Auxiliar Administrativo





REVISÃO DO PLANO DIRETOR